



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 992**

14 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11363 (1)

Καθορισμός και μερικός επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση "Καμπί", νήσου Κέας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5 και 6 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3200/1955 «περί διοικητική αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ.Β/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α. διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004.

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 5.3.2002 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Καμπί», νήσου Κέας και το από Ιούνιου 2001 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Γεωργόπουλο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5.3.2002 από τη Βικτωρία Λεμποτέση, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/430/05/7.4.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.3.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον μερικό επανακαθορισμό και καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στη θέση «Καμπί», νήσου Κέας, καθώς επίσης και το από Ιουνίου του 2001 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμα-

κας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Γεωργόπουλο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5.3.2002, από τη Βικτωρία Λεμποτέση, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα

1. Επανακαθορίστηκε

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, ...14, 15, 16.

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, ...14΄, 15΄, 16΄.

2. Καθορίστηκε

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22.

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄, 22΄.

Αποφαινόμαστε, ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός, ο οποίος καθορίζεται επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος, στο τμήμα του επανακαθορισμού, με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 3=1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄=3Α.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν ξερολιθιές.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 10 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 Ν. 2971/19-12-2001)

Για τον καθορισμό και μερικό επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΚΑΜΠΙ», Ν. Κέας.

Στην Κέα, σήμερα 5.3.2002, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ, Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος,

3. ΚΑΛΥΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Υπολιμενάρχης Κέας, ως μέλος,

Τα μέλη της Επιτροπής :

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθ. οικ. πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και λαβόντες υπ' όψη:

1. Την από 11.9.2001 αίτηση καθορισμού του Χρήστου Βλάχου των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Ιουνιο του 2001 από τον Ιωάννη Γεωργόπουλο, Αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό σε κλίμακα 1:500, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο, το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5-3-2002 από τη Βικτωρία Λεμποτέση τοπογράφο μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους, για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η παράκτια ζώνη συνίσταται εν μέρει από αμμώδη ακτή μήκους 100 μ. περίπου (και εύρος 15 μ. περίπου) και εν μέρει από βραχώδη ακτή (που συνέχεται της αμμουδιάς), με πρανή με υψόμετρο, που κλιμακώνεται από τα 3 μ. (ξεκινώντας από την αμμουδιά) ως τα 30 μ.

2. Της παράκτιας αυτής ζώνης συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις με έδαφος ημιβραχώδες ή γαιώδες, χέρσες, ευρισκόμενες στο σύνολό τους εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών.

3. Η φυσική βλάστηση συνίσταται σήμερα από χαμηλούς θάμνους (θυμάρια, φρύγανα κ.λπ.) και το όριό της φτάνει μέχρι την παράκτια βραχώδη ζώνη.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η παράκτια ζώνη προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους εντάσεως 7-10 Β, κυρίως από Δ, ΒΔ, και ΝΔ διευθύνσεις, ενώ προστατεύεται από ανέμους με ΒΑ, Α και ΝΑ διεύθυνση.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι εν μέρει βραχώδης και ανώμαλος με απότομα βάθη, και εν μέρει αμμώδης με μικρά βάθη και ήπιες κλίσεις κοντά στην ακτή.

ε) Πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή εκτός από μερικά τμήματα ξερολιθιών.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης, που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγραφής δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

Κατά την αυτοψία διαπιστώσαμε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, ο οποίος δεν είχε καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 1141351/11212/Β0010/11.1.1999 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 51/Δ/2.2.1999 και για το λόγο αυτό πρέπει να επανακαθορισθούν τα όρια του αιγιαλού μεταξύ των κορυφών Κ17, Κ18 μέχρι τη κορυφή Κ1 με νέα αρίθμηση, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, ...14, 15, 16.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, ...14΄, 15΄, 16΄.

2. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22.

Β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄, 22΄.

Αποφαινόμαστε, ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός, ο οποίος καθορίζεται επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος, στο τμήμα του επανακαθορισμού, με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 3=1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄=3Α.

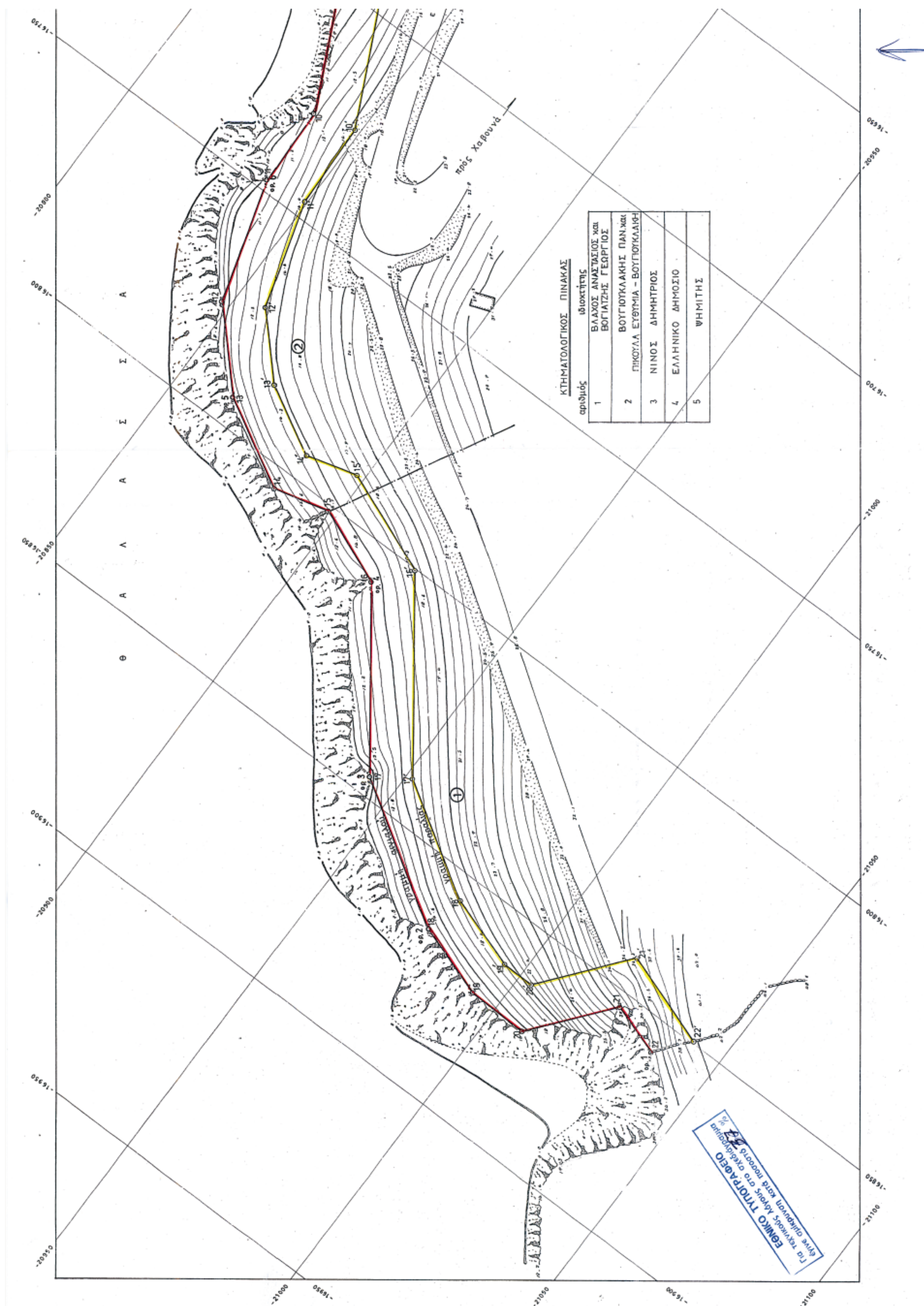
2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν ξερολιθιές.

4. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

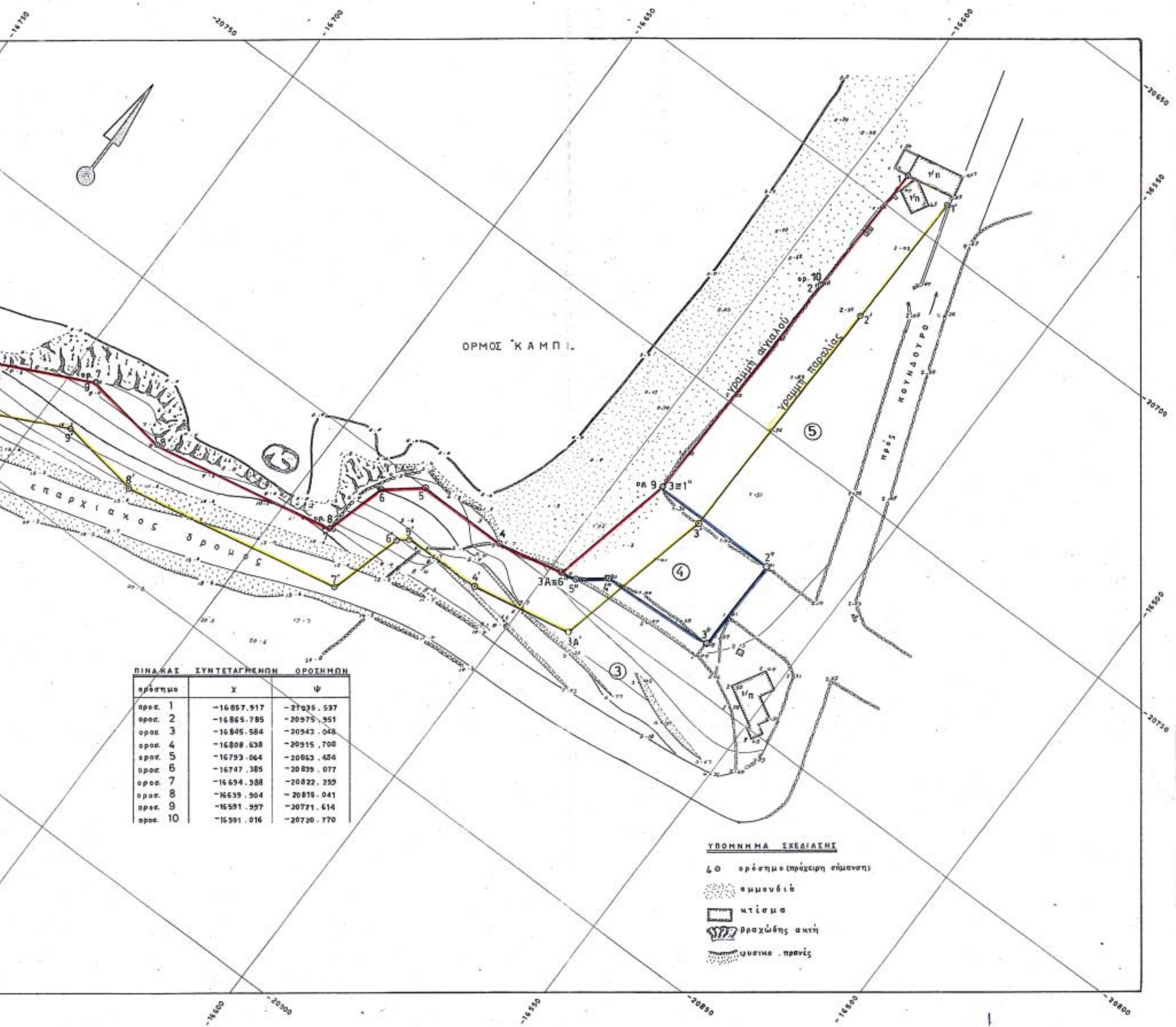
Η Πρόεδρος	Τα μέλη
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ Εφοριακός με Αβ	1. ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ Τοπογρ. μηχανικός 2. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΛΥΒΑΣ Υπολιμενάρχης Κέας


ΘΑΛΑΣΣΑ
πρός Χαβουνά
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
αριθμός
ιδιοκτήτης
1 ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ και ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2 ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ ΠΑΝ. και ΠΙΚΟΥΛΑ ΕΥΘΥΜΙΑ - ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗ
3 ΝΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
5 ΨΗΜΙΤΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
1	-16590.432	-20692.815
2	-16591.016	-20720.770
3	-16591.997	-20771.614
3Α	-16597.926	-20797.296
4	-16611.189	-20799.814
5	-16629.500	-20800.000
6	-16636.300	-20805.500
7	-16639.904	-20818.041
8	-16677.324	-20825.278
9	-16694.988	-20822.259
10	-16728.000	-20837.800
11	-16747.385	-20839.077
12	-16776.500	-20847.300
13	-16793.064	-20863.484
14	-16805.000	-20884.000
15	-16801.500	-20897.800
16	-16808.700	-20915.850
17	-16845.584	-20943.048
18	-16865.785	-20975.951
19	-16871.083	-20992.477
20	-16872.266	-21008.171
21	-16853.580	-21023.330
22	-16857.917	-21035.537

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
1'	-16580.434	-20693.024
2'	-16581.018	-20720.971
3'	-16582.019	-20772.849
3Α'	-16589.650	-20805.902
4'	-16610.197	-20809.805
5'	-16625.918	-20809.964
6'	-16627.560	-20811.292
7'	-16631.986	-20826.695
8'	-16677.213	-20835.442
9'	-16693.573	-20832.646
10'	-16725.454	-20847.654
11'	-16745.679	-20848.986
12'	-16771.332	-20856.232
13'	-16785.104	-20869.687
14'	-16794.303	-20885.499
15'	-16791.009	-20898.489
16'	-16800.469	-20922.205
17'	-16838.081	-20949.940
18'	-16856.631	-20980.154
19'	-16861.200	-20994.406
20'	-16861.901	-21003.703
21'	-16841.791	-21020.017
22'	-16849.645	-21042.127

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
1''	-16591.997	-20771.614
2''	-16565.804	-20772.095
3''	-16565.990	-20791.688
4''	-16589.330	-20792.702
5''	-16594.590	-20796.662
6''	-16597.926	-20797.296



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ		
ορόσημο	Χ	Ψ
οροσ. 1	-16857.917	-21035.537
οροσ. 2	-16865.785	-20975.951
οροσ. 3	-16845.584	-20943.048
οροσ. 4	-16808.638	-20915.700
οροσ. 5	-16793.064	-20863.484
οροσ. 6	-16747.385	-20839.077
οροσ. 7	-16694.988	-20822.259
οροσ. 8	-16639.904	-20818.041
οροσ. 9	-16591.997	-20771.614
οροσ. 10	-16591.016	-20720.770

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
1	-16590.432	-20692.815
2	-16591.016	-20720.770
3	-16591.997	-20771.614
3Α	-16597.926	-20797.296
4	-16611.189	-20799.814
5	-16629.500	-20800.000
6	-16636.300	-20805.500
7	-16639.904	-20818.041
8	-16677.324	-20825.278
9	-16694.988	-20822.259
10	-16728.000	-20837.800
11	-16747.385	-20839.077
12	-16776.500	-20847.300
13	-16793.064	-20863.484
14	-16805.000	-20884.000
15	-16801.500	-20897.800
16	-16808.700	-20915.850
17	-16845.584	-20943.048
18	-16865.785	-20975.951
19	-16871.083	-20992.477
20	-16872.266	-21008.171
21	-16853.580	-21023.330
22	-16857.917	-21035.537

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
1'	-16580.434	-20693.024
2'	-16581.018	-20720.971
3'	-16582.019	-20772.849
3Α'	-16589.650	-20805.902
4'	-16610.197	-20809.805
5'	-16625.918	-20809.964
6'	-16627.560	-20811.292
7'	-16631.986	-20826.695
8'	-16677.213	-20835.442
9'	-16693.573	-20832.646
10'	-16725.454	-20847.654
11'	-16745.679	-20848.986
12'	-16771.332	-20856.232
13'	-16785.104	-20869.687
14'	-16794.303	-20885.499
15'	-16791.009	-20898.489
16'	-16800.469	-20922.205
17'	-16838.081	-20949.940
18'	-16856.631	-20980.154
19'	-16861.200	-20994.406
20'	-16861.901	-21003.703
21'	-16841.791	-21020.017
22'	-16849.645	-21042.127

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
1''	-16591.997	-20771.614
2''	-16565.804	-20772.095
3''	-16565.990	-20791.688
4''	-16589.330	-20792.702
5''	-16594.590	-20796.662
6''	-16597.926	-20797.296

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05 /03 /2002 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (Ν. 2971/ 19 -12-01 άρθρο 3).

2) Καθορίζονται ως :

α) Οριογραμμή αιγιαλού (κόκκινη γραμμή) με κορυφές 0,1,2,3,3Α,4,5,...,22

β) Οριογραμμή παραλίας (κίτρινη γραμμή) με κορυφές 0',1',2',3',3Α',4',5',...,22'

γ) Οριογραμμή παλαιού αιγιαλού (μπλε γραμμή) με κορυφές 1",2",3",4",5",6"

3) Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας,εξασφαλίζονται με συντεταγμένες στο κρατικό δίκτυο ΓΥΣ (προβολή ΗΑΤΤ, με κ.φ.χ. φ= 37 45' και λ= 0 45').

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
Εφοριακός με Α' βαθμό
Προϊστάμενος Κ.Υ.Ν.Κ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.
ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ
τοπογράφος μηχανικός

2.
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΛΥΒΑΣ
Αναπλ. Λιμενάρχης Κέας



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ....ΚΑΜΠΙ
ΔΗΜΟΣ...................ΚΕΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ....ΚΕΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ ... ΚΕΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ........... ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ισοδιάσταση : 1.00 μ.

Το παρόν συνοδεύει την από 05/03/2002 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.2971/2001
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΓΥΣ
ΚΦΧ 1: 100 000 ΚΕΑ με φ = 37 45' , λ = 0 45'

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ....ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ .....ΙΟΥΝΙΟΣ 2001

ΗΛΕΓΧΘΗ
Στο πεδίο για την ακρίβεια της αποτύπωσης
ΚΕΑ 05/03/2002
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ
τοπογράφος μηχανικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΣΥΡΟΣ 05/03/2002
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.Ν.Κ.

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
Εφοριακός με Α' βαθμό

ΙΟΥΝΙΟΣ 2001
ο συντάξας μηχανικός

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 18795
ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗ 21 - 157 72 ΖΩΓΡΑΦΟΥ

ΚΕΑ 05/03/2002

Η επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
Εφοριακός με Α' βαθμό
Προϊστάμενος Κ.Υ.Ν.Κ.

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Σύρος 5-8-05
Αγγ. Ψιλόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.
ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ
τοπογράφος μηχανικός

2.
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΛΥΒΑΣ
Αναπλ. Λιμενάρχης Κέας

Αριθ. οικ.6119/393/05 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου στα ΟΤ 355, 443 και 445.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 αυτού, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν.

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 14/27.7.1999 (ΦΕΚ 580Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, 154 και 159.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/31.12.1997), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724/Β/6.6.2003) και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769/Β/13.6.2003).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 1558/1985, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄), σύμφωνα με τις οποίες από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του 30/96 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 21/Α/96), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται, κατά αυτής της απόφασης, η υποβολή προσφυγής στον Γ.Γ. της Περιφέρειεας μόνον για παράβαση νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών απο την δημοσίευση σε ΦΕΚ.

9. Την υπ' αριθμ. ΟΙΚ 2639/10.3.2004 απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

10. Τις υπ' αριθμ. 364/1999 και 113/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου.

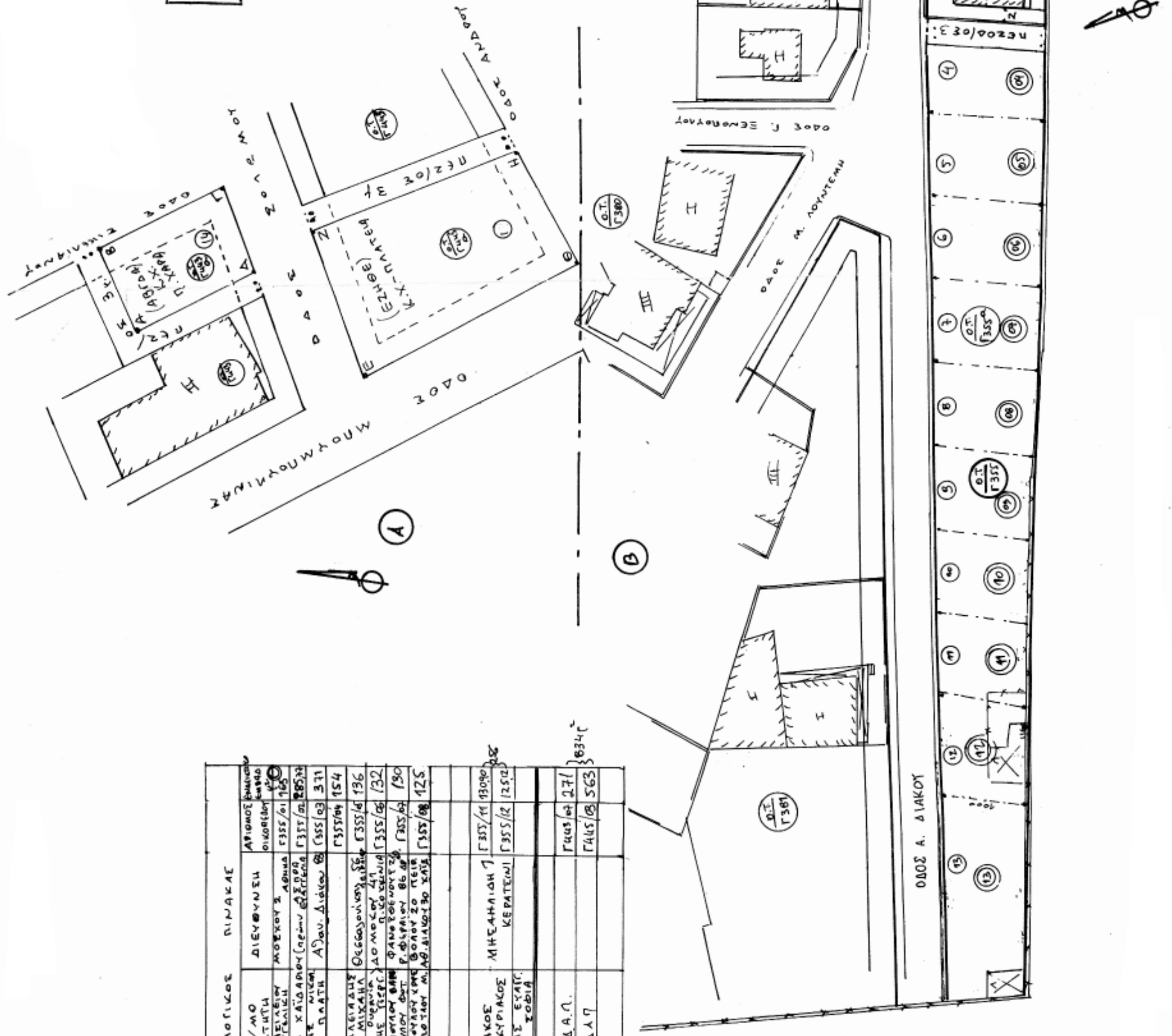
11. Την υπ' αριθμ. 9/2005 (θέμα 4) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζει:

1. Εγκρίνει την τροποποίηση στα ΟΤ 355, 443 και 445 Δήμου Χαϊδαρίου με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του ΟΤ 355 από κοινόχρηστο πράσινο σε οικοδομήσιμο χώρο, και τον ταυτόχρονο χαρακτηρισμό τμημάτων στα ΟΤ 443 και 445 της ίδιας πολεοδομικής ενότητας σε κοινόχρηστο χώρο-παιδική χαρά και κοινόχρηστο χώρο-πλατεία αντίστοιχα. Περιμετρικά του αποχαρακτηρισμένου χώρου στο ΟΤ 355 δημιουργούνται πεζόδρομοι ενώ σαν όροι δόμησης ορίζονται συντελεστής δόμησης 0,40, μέγιστο ύψος 5,00 μέτρα και μέγιστη κάλυψη 50 %, όπως αναλυτικά φαίνεται στο από 24.6.1999 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνέταξε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου Χαϊδαρίου, θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αντίγραφο του θα δημοσιευθεί με την απόφαση αυτή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 15 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ


ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ - Τ. ΥΠ.
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ Α. ΔΑΣΟΥΣ
ΣΤΑ Ο.Τ. Γ443, Γ445, & Γ355
ΚΛ.: 1:500
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΘΗΝΑ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΟΔΟΣ Α. ΔΙΑΚΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Γ355
Σ.Δ.: 0,40
Η: 5,00